ЗАКОН ЗА ИЗМЕНУВАЊЕ И ДОПОЛНУВАЊЕ НА ЗАКОНОТ ЗА ПОСТАПУВАЊЕ СО БЕСПРАВНО ИЗГРАДЕНИ ОБЈЕКТИ

Сл. Весник на Р. Македонија, бр.129 од 31.07.2015 година

Член 1

Во Законот за постапување со бесправно изградени објекти ("Службен весник на Република Македонија" бр. 23/11, 54/11, 155/12, 53/13, 72/13, 44/14, 115/14, 199/14 и 124/15) во членот 3 во ставот (1) по зборовите "заштитен крајбрежен појас на вештачки езера и речни корита," се додаваат зборовите "бесправните објекти со намена домување во станбени куќи согласно Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање кои се изградени во заштитен крајбрежен појас на природни езера,".

Член 2

Во членот 6 во ставот (10) по зборовите "заштитен крајбрежен појас на вештачки езера и речни корита," се додаваат зборовите "како и бесправен објект со намена домување во станбени куќи согласно Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање кој е изграден во заштитен крајбрежен појас на природни езера,".

Член 3

Во членот 12 во ставот (2) по зборовите " сообраќајна инфраструктура " се става запирка и се додаваат зборовите "за бесправните објекти со намена домување во станбени куќи согласно Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање кои се изградени во заштитен крајбрежен појас на природни езера,"

Член 4

Во членот 18 по ставот (8) се додава нов став (9)кој гласи:

"(9) Ставот (1) на овој член не се применува во случаите кога бесправниот објект кој е изграден во заштитен крајбрежен појас на природни езера е со намена домување во станбени куќи согласно Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање."

Член 5

Во членот 21 во ставот (1) по зборовите "заштитен крајбрежен појас на вештачки езера и речни корита," се додаваат зборовите "бесправните објекти со намена домување во станбени куќи согласно Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање кои се изградени во заштитен крајбрежен појас на природни езера,".

Ставот (8) се менува и гласи:

"Решението за утврдување на правен статус на бесправните објекти од значење за Републиката, бесправните објекти од локално значење, бесправните објекти на здравствени установи за примарна, секундарна и терцијална здравствена заштита, линиските инфраструктурни објекти и електронските комуникациски мрежи и средства, кое е правосилно и извршно, надлежниот орган од став (2) на овој член, по службена должност го доставува до Агенцијата за катастар за недвижности, во електронска форма."

Член 6

За предметите за кои до денот на отпочнување со примена на овој закон е донесено решение за одбивање на барањето за утврдување на правен статус на бесправен објект изграден на земјиште на кое согласно важечката урбанистичко-планска документација е предвидена изградба на сообраќајна инфраструктура

поради донесена одлука на Советот на општината односно Советот на општината во градот Скопје или Советот на Градот Скопје со која е утврдено дека нема да се донесе урбанистичко-планска документација со која ќе се изврши промена на трасата на сообраќајната инфраструктура или инфраструктурата нема да се предвиди, како и решение за одбивање на барањето за утврдување на правен статус на бесправен објект со намена домување во станбени куќи согласно Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање кој е изграден во заштитен крајбрежен појас на природни езера поради доставување на негативно мислење од страна на Министерството за животна средина и просторно планирање согласно член 18 став (1) од Законот за постапување за бесправно изградени објекти ("Службен весник на Република Македонија" бр. 23/11, 54/11, 155/12, 53/13, 72/13, 44/14, 115/14, 199/14 и 124/15), надлежниот орган кој го донел решението е должен по службена должност да го поништи решението за одбивање на барањето за утврдување на правен статус и да ја продолжи постапката за утврдување на правен статус на предметниот објект согласно одредбите на овој закон, доколку објектот за кој е донесено решение за одбивање на барањето за утврдување на правен статус не е отстранет до денот на отпочнување со примена на овој закон.

Член 7

Одредбата од членот 23 став (1) од Законот за постапување со бесправно изградени објекти ("Службен весник на Република Македонија" бр. 23/11, 54/11, 155/12, 53/13, 72/13, 44/14, 115/14, 199/14 и 124/15) не се применува за бесправните објекти изградени на земјиште на кое согласно важечката урбанистичко-планска документација е предвидена изградба на сообраќајна инфраструктура за кои при утврдувањето на правниот статус не е донесена одлука од страна на Советот на општината односно Советот на општината во Градот Скопје и Советот на Градот Скопје со која е утврдено дека ќе се изврши промена на трасата на собраќајната инфраструктура или инфраструктурата нема да се предвиди, за бесправните објекти кои се изградени во заштитен крајбрежен појас на вештачки езера и речни корита и за бесправните објекти со намена домување во станбени куќи согласно Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање кои се изградени во заштитен крајбрежен појас на природни езера.

Член 8

Започнатите постапки за утврдување на правен статус на бесправен објект ќе продолжат согласно одредбите од овој закон.

Член 9

Се овластува Законодавно-правната комисија на Собранието на Република Македонија да утврди пречистен текст на Законот за постапување со бесправно изградени објекти.

Член 10

Овој закон влегува во сила со денот на објавувањето во „Службен весник на Република Македонија", а ќе отпочне да се применува од 1 август 2015 година.