

# **ЗАКОН ЗА ИЗМЕНУВАЊЕ И ДОПОЛНУВАЊЕ НА ЗАКОНОТ ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ**

**Сл. Весник на Р. Македонија, бр.115 од 01.08.2014 година**

## **Член 1**

Во Законот за катастар на недвижности („Службен весник на Република Македонија“ број 55/13 и 41/14), во членот 2 точка 6 по зборот „граници“ се додаваат зборовите: „со една катастарска култура и класа“.

Во точката 27 сврзникот „и“ на крајот од реченицата се заменува со точка и запирка.

Во точката 28 точката на крајот од реченицата се заменува со точка и запирка и се додаваат две нови точки 29 и 30, кои гласат:

„29. „Заинтересирано лице“ е лице кое за докажување на својот правен интерес за поднесување на пријава за запишување, покрај правен основ за запишување и геодетски елаборат, прилага и изјава заверена кај нотар во која се содржани основите за правниот интерес и

„30. „Фиктивни евиденции“ се евидентирања на површини на катастарска парцела кои не биле исцртани на катастарскиот план, а биле евидентирани во катастарскиот операт.“

## **Член 2**

Во членот 4 став (2) зборот „четири“ се заменува со зборот „три“, а по зборот „дополнува“ се става точка и зборовите до крајот на реченицата се бришат.

## **Член 3**

Во членот 8 став (1) по алинејата 11 се додава нова алинеја 12, која гласи:

„- водење регистар на цени и закупнини,“.

Ставот (2) се менува и гласи:

„Примерот и одржувањето на државната граница, примерот во функција за запишување на недвижности сопственост на Република Македонија, геодетските работи за посебни намени од значење за Република Македонија, примерот во функција на ажурирање на податоците за недвижностите по службена должност, канцелариските геодетски работи за посебни намени, примерот во функција на изготвување на топографските карти, пример за примателите на социјална и постојана парична помош и на лицата со ниски бруто примања до 168.000 денари годишно во постапката на утврдување правен статус на бесправно изградени објекти, како и други геодетски работи пропишани со друг закон ги врши Агенцијата.“

Во ставот (3) по зборовите: „За утврдување на“ се додаваат зборовите: „работите од примерот во функција за запишување на недвижностите сопственост на Република Македонија, како и за утврдување на“.

По ставот (3) се додава нов став (4), кој гласи:

„(4) При извршување на надлежностите од овој член Агенцијата не наплаќа административни такси.“

## **Член 4**

Во членот 11 став (1) алинеја 11 по зборот „потврдување“ се додаваат зборовите: „и продолжување“.

## **Член 5**

Во членот 27 став (1) по зборовите: „Регистарот за просторни единици“ се додаваат зборовите: „Регистарот на цени и закупнини“.

### **Член 6**

Во членот 68 став (2) алинеја 3 сврзникот „и“ се заменува со запирка и се додава нова алинеја 4, која гласи:

„- податоци за година на градба, година на реконструкција и материјал на градба и“.

### **Член 7**

Во членот 76 по ставот (5) се додава нов став (6), кој гласи:

„(6) Плодното земјиште и природното неплодно земјиште се означува како земјоделско земјиште, а вештачкото неплодно земјиште се означува како градежно земјиште.“

Ставовите (6) и (7) стануваат ставови (7) и (8).

### **Член 8**

Во членот 83 по ставот (3) се додава нов став (4), кој гласи:

„(4) При дигитализацијата на катастарските планови, за катастарските парцели за кои податоците за носителите на правата на недвижности во катастарскиот операт се преземени од катастарот на земјиште врз основа на фиктивните евиденции, како површина на катастарската парцела се запишува површината која произлегува од дигитализираниот катастарски план, а податоците за носителите на правата се запишуваат во сразмерен идеален дел.“

Ставовите (4), (5), (6) и (7) стануваат ставови (5), (6), (7) и (8).

### **Член 9**

Во членот 104 ставовите (2) и (3) се бришат.

Ставот (4) станува став (2).

### **Член 10**

Насловот пред членот 108 и членот 108 се менуваат и гласат:

„Услови за полагање на испит за стекнување  
на овластување за овластен геодет

### **Член 108**

(1) Овластен геодет може да биде лице кое положило испит за стекнување на овластување за овластен геодет.

(2) Испит за стекнување на овластување за овластен геодет може да полага лице кое ги исполнува следниве услови:

- да е државјанин на Република Македонија,  
- да има завршен VII/1 степен студии по геодезија или да има стекнати најмалку 300 кредити според Европскиот кредит трансфер систем (ЕКТС ) од областа на геодезијата и

- да има најмалку две години работно искуство на геодетски работи по исполнувањето на условите од алинејата 2 на овој став.

(3) Издадените овластувања за овластени геодети Агенцијата ги запишува во Именикот на овластени геодети, кој го води Агенцијата.“

### **Член 11**

По членот 108 се додаваат 12 нови наслови и 12 нови члена 108-а, 108-б, 108-в, 108-г, 108-д, 108-ѓ, 108-е, 108-ж, 108-з, 108-с, 108-и и 108-ј, кои гласат:

„Делови на испитот, области и програма

**Член 108-а**

(1) Испитот се состои од два дела, и тоа:

- прв дел (теоретски дел), со кој се проверува теоретското знаење на кандидатите и
- втор дел (студија на случај), со кој се проверува способноста на кандидатите за примена на законите во практиката.

(2) Првиот дел од испитот од ставот (1) на овој член се полага писмено по електронски пат, со одговарање на определен број прашања во вид на решавање на електронски тест на компјутер.

(3) Првиот дел од испитот се полага по областите:

- 1) основни геодетски работи и картографија;
- 2) катастарски планови и планови на инфраструктурни објекти;
- 3) премер, геодетски работи за посебни намени, геодетски елаборати и електронски деловодник и
- 4) катастар на недвижности и уредување и управување со недвижности.

(4) Вториот дел од испитот се состои од:

- опис на индивидуален случај од областа од ставот (3) точка 2 на овој член (прва студија на случај) и од областа од ставот (3) точка 3 на овој член (втора студија на случај) и
- прашања кои треба кандидатот да ги одговори врз основа на анализата на случаите.

(5) Испитот се полага најмалку два пати во годината според програма во која се содржани градивото, прописите и литературата.

Формирање на бази на прашања за полагање на испитот

**Член 108-б**

(1) Базите на прашања за првиот и базите на студии на случај и прашања за вториот дел на испитот од членот 108-а од овој закон ги изготвуваат:

- двајца професори од областа на геодезијата, назначени од деканот на високообразовната институција од областа на геодезијата и
- пет лица вработени во Агенцијата, определени од директорот на Агенцијата, од кои три лица со завршен VII/1 степен студии по геодезија или со стекнати најмалку 300 кредити според Европскиот кредит трансфер систем (ЕКТС) од областа на геодезијата, со овластување за овластен геодет и со најмалку шест години работно искуство во геодезијата и две лица со завршен VII/1 степен правни студии или со стекнати најмалку 300 кредити според Европскиот кредит трансфер систем (ЕКТС) од областа на правото и со најмалку шест години работно искуство од областа на правото.

(2) Прашањата од првиот дел од испитот и прашањата и студиите на случај од вториот дел од испитот ги верификува Комисија составена од:

- двајца претставници определени од Управниот одбор на Комората на трговци поединци овластени геодети и трговски друштва за геодетски работи од областа на геодезијата со завршен VII/1 степен студии по геодезија или со стекнати најмалку 300 кредити според Европскиот кредит трансфер систем (ЕКТС) од областа на геодезијата и
- тројца претставници од Агенцијата од кои двајца со завршен VII/1 степен студии по геодезија или со стекнати најмалку 300 кредити според Европскиот кредит трансфер систем (ЕКТС) од областа на геодезијата, со овластување за овластен геодет и со најмалку десет години работно искуство во геодезијата и еден со завршен VII/1 степен правни студии или со стекнати најмалку 300 кредити според Европскиот кредит трансфер систем (ЕКТС) од областа на правото и со најмалку

десет години работно искуство во правото, назначени од директорот на Агенцијата.

(3) При составувањето на Комисијата од ставот (2) на овој член е потребно да се запази принципот на соодветна и правична застапеност.

(4) Комисијата од ставот (2) на овој член врши и ревизија и ажурирање на базите на прашања и базите на студии на случај, најмалку еднаш годишно.

(5) При ревизијата Комисијата особено ги има предвид промените на прописите на кои е засновано прашањето, односно случајот, бројот на кандидати кои го одговарале, успешноста во одговарањето на истите, како и други критериуми кои можат да влијаат врз подобрувањето на квалитетот на базите на прашања.

(6) Врз основа на извршената ревизија и ажурирање на базите на прашања и базите на студии на случај, Комисијата одлучува прашањата и студиите на случај да бидат изменети или целосно отстранети од базите.

(7) Лицата од ставот (1) на овој член и членовите на Комисијата за верификација од ставот (2) на овој член имаат право на паричен надоместок што го определува Управниот одбор на Агенцијата.

(8) Износот на паричниот надоместок од ставот (7) на овој член се определува врз основа на бројот на изготвени прашања и студии на случај, како и сложеноста на материјата.

(9) Годишниот износ на паричниот надоместок од ставот (7) на овој член не го надминува нивото на три просечни месечни бруто плати во Република Македонија во претходната година објавени од Државниот завод за статистика.

Поднесување на барање за полагање на испитот и  
постапување по барањето

#### **Член 108-в**

(1) Барањето за полагање на испитот кандидатот го поднесува до Агенцијата.

(2) Со барањето за полагање на испитот кандидатот е должен да поднесе докази за исполнување на условите за полагање на испитот, пропишани со овој закон.

(3) Директорот на Агенцијата, или од него овластено лице, со решение утврдува дали кандидатот ги исполнува условите за полагање на испитот.

(4) Против решението со кое е одбиено барањето за полагање на испитот може да се поведе управен спор пред надлежен суд во рок од 30 дена од приемот на решението.

(5) На кандидатот на кој му е одобрено барањето за полагање на испитот, му се определува времето и местото за полагање на испитот, а кандидатот се известува најдоцна во рок од осум дена пред полагањето на испитот.

(6) На кандидатот му се овозможува да започне да го полага испитот во првиот нареден термин од денот на одобреното барање за полагање на испитот.

Работи сврзани со спроведување на испитот

#### **Член 108-г**

(1) Стручните и административните работи за потребите на спроведување на испитот ги врши Агенцијата, а испитот технички го спроведува правно лице регистрирано во Централниот регистар избрано од Агенцијата.

(2) Испитот се полага во просторија за полагање на испит, посебно опремена со материјално-техничка и информатичка опрема, интернет врска и опрема за снимање на полагањето.

(3) Јавноста се информира за датумот и времето на полагањето на испитот најмалку три дена пред одржувањето на испитот.

(4) Полагањето на испитот се снима и во живо се емитува на веб страницата на Агенцијата, а ако поради технички причини снимањето се прекине, снимката од целиот испит се поставува на веб страницата на Агенцијата.

(5) Во просторијата за полагање на испитот, за време на полагање на испитот се присутни двајца претставници од Агенцијата, еден претставник од Комората на трговци поединци овластени геодети и трговски друштва за геодетски работи, еден претставник од Владата на Република Македонија на предлог на Канцеларијата на претседателот на Владата и еден претставник од Министерството за информатичко општество и администрација (информатичар).

#### Начин на полагање на испитот

##### **Член 108-д**

(1) Пред почетокот на полагањето на испитот, претставник од Агенцијата го утврдува идентитетот на кандидатот со увид во лична карта.

(2) На кандидатот за време на полагањето на првиот дел од испитот не му се дозволува користење на закони, закони со коментар и објаснување, мобилен телефон, преносни компјутерски уреди и други технички и информатички средства, претходно подготвени предмети и слично.

(3) На кандидатот за време на полагањето на вториот дел од испитот му се дозволува користење единствено на закони (без коментари и објаснувања) кои во електронска верзија се наоѓаат на компјутерот на кој кандидатот го полага испитот.

(4) На кандидатот за време на полагањето на првиот и вториот дел од испитот не му се дозволува да контактира со други кандидати или лица, освен со информатичарот од членот 108-г став (5) од овој закон, во случај доколку има технички проблем со компјутерот.

(5) Ако техничките проблеми со компјутерот бидат отстранети за пет минути испитот продолжува, а доколку не бидат отстранети во овој рок испитот само за тој кандидат се прекинува и ќе се одржи во рок од најмногу три дена од денот на прекинувањето на испитот.

(6) Ако има проблеми со повеќе од пет компјутери и тие не бидат отстранети во рок од пет минути, испитот се прекинува за сите кандидати што го полагаат испитот и ќе се одржи во рок од најмногу три дена од денот на прекинувањето на испитот.

(7) Доколку кандидатот при полагањето на првиот и вториот дел од испитот постапува спротивно од ставовите (2), (3) и (4) на овој член, нема да му се дозволи натамошно полагање на испитот во тој термин.

(8) Во случаите од ставот (7) на овој член се смета дека кандидатот не го положил испитот и истото се констатира во записникот за полагање на испитот.

(9) Овластените претставници од членот 108-г став (5) од овој закон за време на полагањето на испитот не смеат да се задржуваат подолго од пет секунди во непосредна близина на кандидатот кој го полага испитот, освен во случај на отстранување на технички проблем кога не смеат да се задржат подолго од пет минути.

#### Прекин и продолжување на испитот

##### **Член 108-ѓ**

(1) Ако во текот на полагањето на испитот настанат оправдани причини поради кои кандидатот не може да го продолжи полагањето на испитот (болест, породилно отсуство, школување во странство и слично), ќе се прекине испитот за определено време, кое не може да биде подолго од шест месеци.

- (2) Решение за продолжување на испитот донесува директорот на Агенцијата по молба на кандидатот. Молбата се поднесува во рок од осум дена од престанокот на причините за одлагање на испитот, но најдоцна во рок од шест месеци.
- (3) Ако кандидатот не поднесе молба за продолжување на испитот во рокот определен во ставот (2) на овој член ќе се смета дека испитот не го положил.
- (4) Против решението на директорот на Агенцијата од ставот (2) на овој член кандидатот може да поведе управен спор пред надлежниот суд во рок од 30 дена од денот на приемот на решението.
- (5) Во продолжувањето на испитот, кандидатот не го полага оној дел од испитот што претходно веќе го полагал.

Прв и втор дел од испитот

#### **Член 108-е**

- (1) Испитот започнува со полагање на првиот дел (теоретскиот дел), а потоа на вториот дел (студиите на случај).
- (2) Вториот дел се полага во рок од најмалку 15 дена по успешното полагање на првиот дел.
- (3) Првиот дел од испитот се полага за секоја од областите од членот 108-а од овој закон и содржи најмалку по 15 прашања за секоја од областите со пет опции за заокружување од кои една е точна, две се слични, една не е точна во мал обем (на неа се губат мал број поени) и една не е точна во голем обем (на неа се губат поголем број поени).
- (4) Услов за полагање на вториот дел од испитот е кандидатот да го положи првиот дел од испитот во најмногу три последователни сесии.
- (5) Доколку кандидатот не го положил првиот дел од испитот согласно со ставот (4) на овој член, ќе се смета дека испитот не го положил.
- (6) Вториот дел од испитот се состои од две студии на случај засновани на областа од членот 108-а став (3) точка 2 од овој закон (прва студија на случај) и од областа од членот 108-а став (3) точка 3 од овој закон (втора студија на случај).
- (7) Прашањата кои се составен дел од студиите на случај се од областа на која е заснована студијата на случајот и имаат десет можни опции на одговори од кои една е точна, пет се слични и четири се различни.
- (8) Кандидатот мора вториот дел од испитот да го положи во две последователни сесии по завршувањето на првиот дел од испитот.
- (9) Доколку кандидатот не го положил вториот дел од испитот, ќе се смета дека испитот не го положил.

Вреднување на прашањата и единствен  
електронски систем за полагање

#### **Член 108-ж**

- (1) Полагањето на првиот дел од испитот се врши со одговарање на определен број прашања во вид на решавање на електронски тест на компјутер.
- (2) Прашањата од тестот зависно од тежината се вреднуваат со поени определени во тестот.
- (3) Полагањето на вториот дел од испитот се врши со проучување на студиите на случај и одговарање на определен број прашања кои произлегуваат од студиите на случај, во вид на електронско софтверско решение (во натамошниот текст: електронска студија на случај).
- (4) Прашањата од студијата на случај зависно од тежината се вреднуваат со поени определени во студијата на случај.

- (5) Прашањата содржани во тестовите за полагање на првиот дел на испитот и нивните одговори, како и студиите на случај и прашањата кои произлегуваат од студиите и нивните одговори се чуваат во единствениот електронски систем за полагање на испитот.
- (6) Електронскиот систем од ставот (5) на овој член содржи и јавно достапна база од најмалку 200 прашања за секоја област, како и јавно достапна база од најмалку 50 студии на случај за потребите на вториот дел од испитот.
- (7) Во електронскиот систем е содржано и посочување на прописите и литературата во кои се содржани одговорите на прашањата од првиот дел од испитот и прописите за вториот дел од испитот.
- (8) Бројот на прашања и студии на случај во базите од ставот (6) на овој член се зголемува за 10% годишно.
- (9) Резултатите од полагањето на првиот и вториот дел од испитот му се достапни на кандидатот на компјутерот на кој го полагал испитот, веднаш по неговото завршување.

Пристапен код, прекин и продолжување на испитот

### **Член 108-з**

- (1) На денот на полагањето на првиот, односно вториот дел од испитот, претставник на Агенцијата му дава на кандидатот пристапен код, односно лозинка со кој му се одобрува пристап во електронскиот систем од членот 108-ж став (5) од овој закон.
- (2) По одобрувањето на пристапот, кандидатот добива електронски тест за првиот дел од испитот, односно електронски студии на случај за вториот дел од испитот, компјутерски генерирани, чија содржина по случаен избор ја одредува софтверот на електронскиот систем од членот 108-ж став (5) од овој закон, од базите од членот 108-ж став (6) од овој закон.
- (3) Првиот и вториот дел од испитот содржат упатство за начинот на решавање на истиот, за кое претставник на Агенцијата дава појаснување, пред да започне полагањето на испитот.
- (4) Електронскиот систем за полагање на испитот не може да дозволи постоење на идентична содржина на електронски тест за првиот дел од испитот, односно електронска студија на случај за вториот дел од испитот во еден термин за повеќе од еден кандидат.
- (5) Во случај на спреченост на спроведување на првиот или вториот дел од испитот, поради причини што доведуваат до техничка неможност на функционирање на електронскиот систем од членот 108-ж став (5) од овој закон, полагањето на испитот се прекинува.
- (6) Доколку причините од ставот (5) на овој член се отстранат во рок од 60 минути од прекинувањето на испитот, истиот се продолжува веднаш по нивното отстранување.
- (7) Доколку причините од ставот (5) на овој член не се отстранат во рокот од ставот (6) на овој член, испитот се презакажува за друг термин.

Времетраење на испитот

### **Член 108-с**

- (1) Вкупното траење на времето определено за одговарање на прашањата од првиот дел од тестот за полагање на испитот, изнесува 45 минути за секоја од областите наведени во членот 108-а став (3) од овој закон.
- (2) Се смета дека испитот го положил оној кандидат кој со точни одговори на прашањата од тестот постигнал најмалку 70% од вкупниот број предвидени позитивни поени.

(3) Вкупното траење на времето определено за одговарање на прашањата за секоја од студиите на случај од вториот дел изнесува 45 минути.

(4) Се смета дека испитот го положил оној кандидат кој со точни одговори на прашањата од секоја од студиите на случај постигнал најмалку 70% од вкупниот број предвидени позитивни поени.

#### Овластување и ревизија на спроведените на испити

##### **Член 108-и**

(1) На кандидатите кои го положиле испитот им се издава овластување во рок од 15 дена од денот на завршувањето на испитот.

(2) На барање на кандидатот, Агенцијата го информира за направените грешки во тестот за полагање на испитот, со овозможување непосреден увид во тестот.

(3) Тестовите и студиите на случај се користат и се даваат на кандидатот само за време на полагањето на испитот.

(4) Материјалите од одржаните испити, особено хартиените верзии од тестовите и студиите на случај за полагање на испитот и специмените за проверка на точноста на одговорите на тестот и студиите на случај, како и снимките од одржаните испити се чуваат во Агенцијата.

(5) Директорот на Агенцијата формира Комисија за ревизија на одржаните испити, која во својата работа ги користи материјалите од ставот (4) на овој член и во која, покрај претставник од Агенцијата и претставник од Комората на трговци поединци овластени геодети и трговски друштва за геодетски работи, членуваат и претставник од Владата на Република Македонија и информатичар од Министерството за информатичко општество и администрација определени од Владата на Република Македонија.

(6) Комисијата од ставот (5) на овој член се состанува најмалку еднаш годишно и врши ревизија на начинот на спроведување на најмалку два испити одржани во тековната година.

(7) Комисијата има право да изврши ревизија и на начинот на спроведување на испитите одржани во последните пет години до денот на одржувањето на состанокот на Комисијата, но не порано од денот на примена на овој закон.

(8) Доколку Комисијата утврди нерегуларности во спроведувањето на испитот од страна на поединци во смисла на членот 108-д став (2) од овој закон, предлага одземање на овластувањето од ставот (1) на овој член.

(9) Директорот донесува решение за одземање на овластувањето врз основа на предлогот на Комисијата во рок од три дена од приемот на предлогот.

(10) Против решението од ставот (9) на овој член може да се поведе управен спор пред надлежен суд во рок од 30 дена од приемот на решението.

#### Трошоци за полагање на испитот

##### **Член 108-ј**

(1) Трошоците за полагање на испитот ги сноси кандидатот.

(2) Висината на надоместокот од ставот (1) на овој член ја определува Управниот одбор на Агенцијата врз основа на реално направените трошоци за полагање на испитот, неопходни за спроведување на првиот и вториот дел на испитот, подготовката на базите на прашања, спроведувањето на електронскиот тест, изготвување на материјали и покани и изготвување на овластувања.

(3) Трошоците за полагање на испитот се уплатуваат на сметката на сопствени приходи на Агенцијата.

(4) Ако трошоците не се уплатени на соодветна сметка на Агенцијата, најдоцна 15 дена пред денот определен за спроведување на испитот, на кандидатот не му се дозволува полагање на испитот.



(5) Ако кандидатот во рок од една година од денот на уплатата на средствата не го полага испитот, уплатените средства се враќаат согласно со закон.“

#### **Член 12**

Во членот 109 став (3) точката на крајот од втората реченица се заменува со запирка и се додаваат зборовите: „како и доказ за платен надоместок за продолжувањето. Имателот на овластувањето вработен во Агенцијата, наместо сертификат доставува потврда за работен однос во Агенцијата.“

Во ставот (7) по зборот „потврдување“ се додаваат зборовите: „и за продолжување“.

#### **Член 13**

Во членот 112 став (1) алинеја 9 сврзникот „и“ на крајот од реченицата се заменува со запирка.

Во алинејата 10 точката на крајот од реченицата се заменува со сврзникот „и“ и се додава нова алинеја 11, која гласи:

„- ако се утврди дека при стекнувањето на овластувањето не ги исполнувал условите по однос на видот и степенот на образование, државјанство и работно искуство, пропишани со закон.“

#### **Член 14**

Членот 113 се менува и гласи:

„(1) Овластениот геодет на кого му е одземено овластувањето во случајот од членот 112 став (1) алинеи 1, 2, 3, 4, 8 и 10 од овој закон не може пред истекот на пет години од денот на одземањето на овластувањето да поднесе барање за полагање на испит, а овластениот геодет на кого му е одземено овластувањето во случајот од членовите 108-и ставови (8) и (9) и 112 став (1) алинеја 11 од овој закон не може пред истекот на една година од денот на одземањето на овластувањето да поднесе барање за полагање на испит.

(2) За стекнување на новото овластување од ставот (1) на овој член лицето треба да положи испит за стекнување овластување за овластен геодет под услови пропишани со овој закон.“

#### **Член 15**

Членот 116 се менува и гласи:

„Програмата за полагање на испитот за овластување за овластен геодет, критериумите во однос на просторните услови и материјално-техничката и информатичката опрема на просториите за полагање на испитот, начинот на бодирање на првиот и вториот дел од испитот, формата и содржината на овластувањето за овластен геодет, начинот на продолжување, потврдување, престанок и одземање на овластувањето за овластен геодет, како и формата, содржината и начинот на водење на Именикот на овластени геодети ги пропишува Управниот одбор на Агенцијата.“

#### **Член 16**

Во членот 119 став (1) алинеја 1 зборот „/подружницата“ се брише.

#### **Член 17**

Во членот 121 алинеја 2 сврзникот „и“ на крајот од реченицата се заменува со запирка и се додава нова алинеја 3, која гласи:

„- да го истакнат Тарифникот од членот 125 од овој закон на видно место во нивното седиште, како и во нивната подружница доколку имаат и“.

### **Член 18**

Во членот 123 став (2) зборовите: „за посебни намени“ се бришат.

### **Член 19**

Во членот 129 по алинејата 4 се додаваат две нови алинеи 5 и 6, кои гласат:

„- го уредува начинот на постапување по предметите во случаите кога трговецот поединец овластен геодет, односно трговското друштво за геодетски работи ќе биде избришано од Именикот на трговци поединци овластени геодети и трговски друштва за геодетски работи,

- врши распоредување на нерешените предмети на трговците поединци овластени геодети, односно трговските друштва за геодетски во случај кога се избришани од Именикот на трговци поединци овластени геодети и трговски друштва за геодетски работи, на трговци поединци овластени геодети и трговски друштва за геодетски работи кои се со најблиско седиште до седиштето на трговците поединци овластени геодети, односно трговските друштва за геодетски работи кои биле избришани од Именикот, при што води сметка за подеднакво распоредување на предметите.“

### **Член 20**

По членот 141 се додаваат три нови наслови и три нови члена 141-а, 141-б и 141-в, кои гласат:

„Доставување на пријави за запишување од субјекти кои спроведуваат постапки сврзани со недвижностите

#### **Член 141-а**

(1) Извршителите, зложните доверители и надлежните органи кои спроведуваат постапки сврзани со недвижностите согласно со закон, можат до Агенцијата да достават пријава за запишување на недвижностите кои при востановување на катастарот на недвижностите останале со незапишани права.

(2) Кон пријавата субјектите од ставот (1) на овој член треба да поднесат правен основ за запишување, геодетски елаборат и доказ за платен надоместок за запишувањето.

Запишување на катастарски парцели со повеќе  
катастарски култури и класи

#### **Член 141-б**

(1) Катастарските парцели кои при востановувањето на катастарот на недвижности се запишани со повеќе катастарски култури, во одржување на катастарот на недвижности се запишуваат како катастарски парцели со единствена ознака за земјоделско или градежно земјиште во зависност од начинот на користење.

(2) Катастарските парцели кои при востановувањето на катастарот на недвижности се запишани со една катастарска култура, а со повеќе катастарски класи, во одржување на катастарот на недвижности се запишуваат како катастарски парцели со катастарска класа која зафаќа поголема површина од катастарската парцела.

Обврска за електронско доставување на пријавите и  
правните основи и за прибавување на податоци

**Член 141-в**

(1) Судовите, министерствата, органите на државната управа, единиците на локалната самоуправа, нотарите, извршителите и сите други субјекти со пренесени јавни овластувања, сите исправи кои содржат правен основ врз основа на кој се врши запишување во катастарот на недвижностите, заедно со пријавите за запишување и доказот за платен надоместок, се должни по електронски пат да ги доставуваат до Агенцијата.

(2) Трговците поединци овластени геодети и трговските друштва за геодетски работи се должни по електронски пат да ги прибавуваат податоците потребни за изготвување на геодетските елаборати.“

**Член 21**

Во членот 155 став (1) по алинејата 3 се додава нова алинеја 4, која гласи:

„- лист за предбележување на инфраструктурен објект,“.

Во ставот (2) зборовите: „алинеи 1, 2, 3, 4, 5, 10, 11 и 12“ се заменуваат со зборовите: „алинеи 1, 2, 3, 4, 5, 6, 11, 12 и 13“, а зборовите: „алинеи 6, 7, 8, 9, 13 и 14“ се заменуваат со зборовите: „алинеи 7, 8, 9, 10, 14 и 15“.

По ставот (2) се додава нов став (3), кој гласи:

„(3) Податоците од ставот (1) алинеи 1, 2, 3, 4, 5, 6, 9 и 11 на овој член во кои се содржани и податоци за ЕМБГ се издаваат на начин што податокот за ЕМБГ не треба да биде непотребно видлив, согласно со прописите за заштита на личните податоци.“

**Член 22**

Во членот 158 став (2) алинеја 1 по запирката се додаваат зборовите: „со нивните адресни податоци, како и податоци за ЕМБГ, односно ЕМБС“.

**Член 23**

По членот 158 се додава нов наслов и нов член 158-а, кои гласат:

„Лист за предбележување на инфраструктурен објект

**Член 158-а**

(1) Листот за предбележување на инфраструктурен објект се издава за предбележаното право на сопственост на инфраструктурен објект кога е во фаза на градба.

(2) Листот од ставот (1) на овој член содржи:

- податоци за лицата кои имаат право на градење согласно со одобрението за градење, со нивните адресни податоци, како и податоци за ЕМБГ, односно ЕМБС,
- податоци за број на инфраструктурниот објект преземени од основниот проект заверен од надлежниот орган,
- единствен идентификатор,
- име на инфраструктурниот објект,
- описен и просторен податок за почетокот и крајот на инфраструктурниот објект и
- податоци за правото на залог (хипотека) на инфраструктурниот објект и на другите правни дела во врска со запишаното предбележување.“

#### **Член 24**

Во членот 159 став (1) алинеја 3 точката се заменува со записка и се додаваат зборовите: „со нивните адресни податоци, како и податоци за ЕМБГ, односно ЕМБС.“

#### **Член 25**

Во членот 160 став (1) алинеја 3 точката се заменува со записка и се додаваат зборовите: „со нивните адресни податоци, како и податоци за ЕМБГ, односно ЕМБС.“

#### **Член 26**

Во членот 163 по зборовите: „се докажува дека лицето“ се додаваат зборовите: „со наведен податок за ЕМБГ, односно ЕМБС“.

#### **Член 27**

Во членот 171 ставот (3) се менува и гласи:

„По истекот на шест месеци од денот на извршеното предбележување, предбележувањето не произведува правно дејство и може да се брише по пријава на носителот на правото на сопственост на недвижноста на која е извршено предбележувањето.“

По ставот (3) се додава нов став (4), кој гласи:

„(4) Доколку бришењето на предбележувањето не се изврши во рокот утврден во ставот (3) на овој член, Агенцијата по службена должност ќе го избрише предбележувањето.“

Ставот (4) станува став (5).

#### **Член 28**

Во членот 172 став (1) по зборовите: „кои се во функција на посебниот дел од зградата“ се додаваат зборовите: „на другите објекти и на инфраструктурните објекти“.

#### **Член 29**

Во членот 173 став (1) по зборовите: „согласно со закон“ се додаваат зборовите: „договори за доживотна издршка, договори за дар во случај на смрт“.

#### **Член 30**

Во членот 174 став (1) алинеја 4 сврзникот „и“ се заменува со записка.

Во алинејата 5 точката на крајот од реченицата се заменува со сврзникот „и“ и се додава нова алинеја 6, која гласи:

„- изјави заверени кај нотар врз основа на кои може да се изврши запишување на правата на недвижностите, чие поднесување е задолжително утврдено со овој или со друг закон.“

Во ставот (2) по зборовите: „овој член, правото на“ се додава зборот „сопственост“.

#### **Член 31**

Во членот 185 ставот (3) се менува и гласи:

„Доколку при споредувањето се утврди дека не постои соодветност на податоците согласно со членот 175 став (3) од овој закон, пријавата за запишување се одбива со потврда за одбивање, а се врши евидентирање на инфраструктурниот објект во катастарот на инфраструктурни објекти. За извршеното евидентирање подносителот на пријавата се известува со потврдата за одбивање.“

## Член 32

Членот 187 се менува и гласи:

„(1) Потврдите од членовите 152, 153 и 184 и 185 ставови (2) и (3) и известувањата од членот 185 став (4) од овој закон донесени по пријавите и прилозите кон истите доставени во електронска форма во Агенцијата, се доставуваат до подносителите на пријавите во електронска форма.

(2) Доставувањето од ставот (1) на овој член се врши преку електронскиот шалтер на Агенцијата.

(3) Како време на уредно извршено доставување се смета времето кога потврдите/известувањата од ставот (1) на овој член се донесени и станале достапни преку електронскиот шалтер до подносителите на пријавите.

(4) Кога пријавите за запишување/евидентирање во име и за сметка на носителите на правата на недвижностите по електронски пат до Агенцијата ги доставуваат судовите, министерствата, органите на државната управа, единиците на локалната самоуправа, нотарите, извршителите и сите други субјекти со пренесени јавни овластувања, потврдите/известувањата доставени до нив по електронски пат, се должни во рок не подолг од три работни дена да ги достават до носителите на правата во чие име е поднесена пријавата.

(5) Кога пријавите и прилозите кон истите се доставени во писмена форма, потврдите во писмена форма се доставуваат до подносителите на пријавите со предавање од страна на Агенцијата или по пошта, во рок од три дена од денот на извршеното запишување.

(6) Доколку во случајот од ставот (5) на овој член не може да се изврши достава на потврдите/известувањата, доставата се врши со објава на потврдите/известувањата на огласна табла во просториите на Агенцијата и на веб страницата на Агенцијата при што не се објавува податокот за ЕМБГ. Се смета дека доставата е извршена уредно по истекот на осум дена од денот на објавувањето на огласната табла или на веб страницата на Агенцијата.

(7) За извршеното запишување/одбивање подносителите на пријавите се информираат преку смс порака или е-маил во зависност од наведеното во пријавата.“

## Член 33

По членот 195 се додава нов наслов и нов член 195-а, кои гласат:

„Запишување недвижности за кои во катастарот на земјиште постоеле фиктивни евиденции

## Член 195-а

По пријава на странка, кон која се доставува геодетски елаборат и изјава за согласност за прифаќање на фактичката состојба дадена од носителите на правата на недвижностите кои биле евидентирани како резултат на фиктивните евиденции во катастарот на земјиште, заверена кај нотар, може да се изврши запишување на правата на недвижностите во катастарот на недвижностите во реални делови.“

## Член 34

Во членот 196 став (1) зборовите: „на промена“ се бришат.

По ставот (1) се додава нов став (2), кој гласи:

„(2) Во случај кога разликите во податоците за површината од ставот (1) на овој член се должат само на разлика како резултат на завршната обработка на посебните/заедничките делови од зградата (малтерисување, изолација и слично), а се исполнети условите за запишување во катастарот на недвижностите пропишани со членот 176 од овој закон и е доставен геодетски елаборат, се врши

запишување на намалената внатрешна површина содржана во геодетскиот елаборат.“

### **Член 35**

Членот 199 се менува и гласи:

„(1) Потврдите од членовите 192 и 197 од овој закон се доставуваат до подносителите на пријавите.

(2) Кога со потврдите за запишување од членот 197 став (1) од овој закон се врши и промена на податоците за соседните катастарски парцели согласно со одредбите од членот 194 став (4) од овој закон, потврдите се доставуваат и до носителите на правата на соседните катастарски парцели.

(3) Доставувањето на потврдите од ставовите (1) и (2) на овој член се врши согласно со одредбите од членот 187 од овој закон.“

### **Член 36**

Во членот 207 став (2) по зборот „несоодветност“ се додаваат зборовите: „или не постои подобност на правните основи, согласно со членот 176 од овој закон“.

По ставот (4) се додава нов став (5), кој гласи:

„(5) Доставувањето на потврдите од членот 206 од овој закон и на потврдите од ставовите (2) и (3) на овој член се врши согласно со одредбите од членот 187 од овој закон.“

### **Член 37**

По членот 208 се додава нов наслов и нов член 208-а, кои гласат:

„Запишување промени на извршените запишувања во катастарот на недвижности како резултат на фиктивните евиденции во катастарот на земјиште

### **Член 208 -а**

По пријава на странка, кон која се доставува геодетски елаборат и изјава за согласност за прифаќање на фактичката состојба, дадена од носителите на правата на недвижностите запишани во идеални делови во катастарот на недвижности како резултат на фиктивните евиденции во катастарот на земјиште, заверена кај нотар, може да се изврши промена во катастарот на недвижности со запишување право на недвижноста во реални делови.“

### **Член 38**

Во членот 209 став (1) алинеја 1 сврзникот „и“ се заменува со запирка и се додаваат зборовите: „грешка при дешифрирањата на недвижностите, грешка при исцртување на граничната линија на катастарската парцела, како и грешка при исцртување и пресметување на податоците за инфраструктурните објекти“.

Во алинејата 2 точката на крајот од реченицата се заменува со сврзникот „и“ и се додава нова алинеја 3, која гласи:

„- при внесувањето на податоците на катастарските планови и во електронската база на податоци.“

Ставот (4) се менува и гласи:

„Доставувањето на потврдите донесени по пријава на странка се врши до подносителите на пријавите, како и до носителите на правата запишани во катастарот на недвижностите на кои се однесува исправката на грешката, а доставувањето на потврдите по службена должност се врши до носителите на правата запишани во катастарот на недвижности на кои се однесува исправката на грешката. Доставувањето на потврдите се врши согласно со одредбите од членот 187 од овој закон.“

### **Член 39**

Во членот 211 став (2) во втората реченица точката на крајот од реченицата се заменува со запирка и се додаваат зборовите: „до подносителите на пријавите, како и до лицата кои се запишуваат како носители на правото.“

### **Член 40**

Во членот 212 по ставот (3) се додава нов став (4), кој гласи:

„(4) Кога предмет на ажурирање се и податоците за внатрешната површина на згради, посебни и заеднички делови од згради и други објекти за кои не се прибрани податоци при премерот на недвижностите, геодетскиот елаборат од став (2) на овој член не содржи изјава заверена кај нотар.“

По ставот (4) кој станува став (5) се додава нов став (6), кој гласи:

„(6) Кога со потврдите за ажурирање се врши и промена на податоците за соседните катастарски парцели согласно со одредбите од ставот (3) на овој член, потврдите се доставуваат и до носителите на правата на соседните катастарски парцели.“

### **Член 41**

По членот 213 се додава нов наслов и нов член 213-а, кои гласат:

„Податоци за ЕМБГ, односно ЕМБС содржани во потврдите

### **Член 213-а**

Во потврдите од членовите 83 став (2), 152, 153, 184, 185 ставови (2) и (3), 192, 197 ставови (1) и (2), 206, 207 ставови (2) и (3), 209 став (3), 211 и 212 од овој закон е содржан и податок за ЕМБГ, односно ЕМБС за подносителите на пријавите за запишување.“

### **Член 42**

Во членот 217 ставот (3) се брише.

### **Член 43**

Насловот пред членот 218 и членот 218 се бришат.

### **Член 44**

Во членот 220 зборовите: „став (3)“ се бришат.

### **Член 45**

Насловот пред членот 221 и членот 221 се менува и гласи:

„Регистар на цени и закупнини

### **Член 221**

(1) За спроведување на масовна процена на вредноста на недвижностите од членот 216 од овој закон, Агенцијата воспоставува Регистар на цени и закупнини.

(2) Агенцијата по службена должност во Регистарот на цени и закупнини ги евидентира цените на недвижностите содржани во правните основи за промет на недвижности, кои се доставени во прилог на пријавите за запишување, односно за спроведување на промените во катастарот на недвижности.

(3) Во Регистарот од ставот (1) на овој член се евидентира и вредноста на недвижноста врз основа на која е пресметан данокот на промет на недвижноста, како и други податоци за недвижноста содржани во изјава дадена од продавачот заверена кај нотар.

(4) Нотарите се должни кон пријавите и исправите за правен основ од ставот (2) на овој член да ја доставуваат и изјавата од ставот (3) на овој член.

(5) Во Регистарот од ставот (1) на овој член Агенцијата врши евидентирање и на вредноста на закупнините врз основа на податоците содржани во исправите за правен основ со кои се востановува закуп на недвижности.

(6) Органите, односно субјектите овластени да склучуваат, заверуваат или потврдуваат исправи за правен основ со кои се востановува закуп на недвижности се должни истите да ги доставуваат до Агенцијата заради прибележување на закупот во катастарот на недвижностите и евидентирање на вредноста на закупнините во Регистарот од ставот (1) на овој член.

(7) Кон исправите за правен основ од ставот (5) на овој член органите, односно субјектите доставуваат и доказ за платен надоместок и пријава за запишување, односно прибележување на закупот во катастарот на недвижностите.

(8) Бришење на прибележаните закупи во катастарот на недвижности се врши врз основа на исправи за правен основ согласно со закон."

#### **Член 46**

Членот 222 се менува и гласи:

„(1) Начинот на вршење на масовната процена и промена на евидентираната вредност ги пропишува Владата на Република Македонија.

(2) Формата и содржината на изјавата од членот 221 став (3) од овој закон, како и начинот на водење, формата и содржината на Регистарот на цени и закупнини, ги пропишува Управниот одбор на Агенцијата."

#### **Член 47**

Во членот 237 зборовите: „185 став (2)“ се заменуваат со зборовите: „185 ставови (2) и (3)“.

#### **Член 48**

Во членот 241 став (2) точка 13 сврзникот „и“ на крајот од реченицата се заменува со точка и запирка.

Во точката 14 точката на крајот од реченицата се заменува со сврзникот „и“ и се додава нова точка 15, која гласи:

„15) го имаат истакнато Тарифникот од членот 125 од овој закон на видно место во нивното седиште, како и во нивната подружница, доколку имаат."

#### **Член 49**

Во членот 243 ставот (3) се менува и гласи:

„Доколку при вршењето на работите од членот 241 од овој закон се утврди неправилност во примената на одредбите од членот 118 став (2) од овој закон по однос на исполнетоста на потребните услови за простории и опрема за извршување на геодетските работи и по однос на обврската за несодржење на зборот „катастар“ во називот на трговците поединци овластени геодети и трговските друштва за геодетски работи, членот 121 алинеја 3 од овој закон, како и неправилност во примената на членот 126 од овој закон, во записникот се утврдува сторената неправилност, а овластеното службено лице поведува постапка за порамнување, односно прекршочна постапка со укажување за отстранување на неправилноста во рок од 15 дена."

#### **Член 50**

Во членот 244 став (2) по зборовите: „110 став (1) алинеи 2 и 6“ се заменуваат со зборовите: „110 став (1) алинеи 2, 6 и 7“.



### **Член 51**

Во членот 246 по ставот (3) се додаваат два нови става (4) и (5), кои гласат:  
„(4) Глоба во износ од 10.000 до 20.000 евра во денарска противвредност ќе му се изрече за прекршок на правното лице како носител на право, односно како имател на инфраструктурниот објект ако во рокот пропишан во членот 57 од овој закон не достави пријави за запишување/евидентирање на инфраструктурните објекти.

(5) Глоба во износ од 2.500 до 5.000 евра во денарска противвредност ќе му се изрече на одговорното лице во правното лице за прекршокот од ставот (4) на овој член.“

### **Член 52**

По членот 246 се додава нов член 246-а, кој гласи:

#### **„Член 246-а**

(1) Глоба во износ од 4.000 до 5.000 евра во денарска противвредност ќе му се изрече на овластеното правно лице кое технички го спроведува испитот од членот 108-г од овој закон доколку не го снима, не го емитува во живо на веб страницата на Агенцијата и доколку не ја постави снимката од целиот испит на веб страницата на Агенцијата.

(2) Глоба во износ од 500 до 1.000 евра во денарска противвредност ќе му се изрече на овластениот претставник од членот 108-г став (5) од овој закон, доколку постапи спротивно на членот 108-д став (9) од овој закон.

(3) Глоба во износ од 4.000 до 5.000 евра во денарска противвредност ќе и се изрече на овластената институција која го спроведува испитот од членот 108 –г од овој закон, доколку не го прекине испитот согласно со членот 108-д ставови (5) и (6) од овој закон.

(4) Глоба во износ од 1.000 до 1.500 евра во денарска противвредност ќе му се изрече на директорот на Агенцијата ако не го донесе решението во рокот утврден во членот 108-и став (9) од овој закон.“

### **Член 53**

Во членот 247 по ставот (1) се додава нов став (2), кој гласи:

„(2) Глоба во износ од 1.500 до 3.000 евра во денарска противвредност ќе му се изрече и на овластениот геодет кој не е вработен кај трговец поединец овластен геодет, односно кај трговско друштво за геодетски работи, а извршува геодетски работи за трговец поединец овластен геодет, односно кај трговско друштво за геодетски работи (член 110 став (2)).“

### **Член 54**

Во членот 248 став (1) точка 2 по зборот „катастар“ се додаваат зборовите: „и не ги исполнува потребните услови за простории и опрема“.

По точката 3 се додава нова точка 4, која гласи:

„4) го немаат истакнато Тарифникот од членот 125 од овој закон на видно место во нивното седиште, како и во нивната подружница доколку имаат.“

### **Член 55**

Во членот 249 став (1) точка 3 зборот „пет“ се заменува со бројот “15”.

По точката 14 се додава нова точка 15, која гласи:

„15) сторило повреда на одредбата од членот 110 став (2) од овој закон по однос на обврската за неизвршување на геодетски работи од страна на овластен геодет кој не е вработен кај него.“

### **Член 56**

Во членот 250 став (1) точката на крајот од реченицата се заменува со запирка и се додаваат зборовите: „освен за прекршокот од членот 246-а од овој закон за кој прекршочна постапка ќе води и прекршочна санкција ќе изрече надлежен суд.“

### **Член 57**

Имателите на инфраструктурните објекти се должни најдоцна до 24 април 2016 година до Агенцијата да достават пријави за запишување/евидентирање на 40% од вкупно доставените податоци за инфраструктурни објекти согласно со членот 256 став (1) од овој закон, а најдоцна до 24 април 2018 година да достават пријави за запишување/евидентирање на преостанатите 60% од доставените податоци за инфраструктурните објекти.

### **Член 58**

Агенцијата се поврзува со единствениот електронски систем за полагање на испитот во рок од една година од денот на влегувањето во сила на овој закон.

### **Член 59**

Подзаконските акти предвидени во членот 15 од овој закон Управниот одбор на Агенцијата ќе ги донесе во рок од една година од денот на влегувањето во сила на овој закон.

Прописот од членот 46 став (1) од овој закон, Владата на Република Македонија ќе го донесе во рок од две години од денот на влегувањето во сила на овој закон. Прописот од членот 46 став (2) од овој закон, Управниот одбор на Агенцијата ќе го донесе во рок од шест месеци од денот на влегувањето во сила на овој закон.

### **Член 60**

Започнатите постапки за полагање на испитот за овластување за овластен геодет до започнувањето на примената на овој закон ќе завршат согласно со одредбите од прописите по кои започнале.

### **Член 61**

Податоците од интабулационите книги запишани во катастарот на недвижности на име на правни лица како заложни доверители кои престанале да постојат ќе се бришат по пријава на носителите на правата на недвижностите во рок од две години од денот на влегувањето во сила на овој закон.

Кон пријавата за бришење на податоците од интабулационите книги од ставот 1 на овој член, носителите на правата на недвижностите треба да достават доказ од надлежен субјект со кој ќе се тврди дека правното лице запишано како заложен доверител престанало да постои, а нема свој правен следбеник.

### **Член 62**

Трговците поединци овластени геодети и трговските друштва за геодетски работи се должни во рок од еден месец од денот на влегувањето во сила на овој закон да го усогласат своето работење согласно со одредбите од овој закон.

### **Член 63**

Судовите, министерствата, органите на државната управа, извршителите и сите други субјекти со пренесени јавни овластувања, се должни во рок од шест месеци од денот на влегувањето во сила на овој закон по електронски пат да се поврзат со Агенцијата.

#### **Член 64**

За недвижностите за кои не било извршено усогласување на податоците за недвижностите согласно со одредбите од членовите 153 и 158 од Законот за катастар на недвижности („Службен весник на Република Македонија“ број 40/2008, 158/10, 17/11, 51/11 и 74/12) во рок од една година од денот на влегувањето во сила на овој закон Агенцијата по службена должност ќе изврши промена со усогласување на податоците за недвижностите и за носителите на правата на недвижностите. За извршеното усогласување Агенцијата со потврда за промена ќе ги извести носителите на правата на недвижностите запишани во катастарот на недвижности на кои се однесува промената, односно усогласувањето.

#### **Член 65**

(1) Имателите на овластувањата за овластен геодет кои се стекнале со овластување согласно со условите кои биле пропишани со законот кој бил во сила во времето на стекнувањето, а не ги исполнуваат условите за образование пропишани со овој закон, се должни во рок од четири години од влегувањето во сила на овој закон да го дооформат образованието.

(2) На имателите на овластувањата за овластен геодет кои во рокот од ставот (1) на овој член нема да го дооформат образованието, овластувањето за овластен геодет ќе им се одземе.

(3) Одредбите од ставовите (1) и (2) на овој член не се однесуваат на имателите на овластувањата за овластен геодет кои се стекнале со овластување согласно со условите кои биле пропишани со Законот за премер, катастар и запишување на правата на недвижностите („Службен весник на Република Македонија“ број 27/86, 17/91, 84/2005, 109/2005 и 70/2006).

#### **Член 66**

Одредбите од членот 3 од овој закон со кои се менува членот 8 став (2) од Законот за катастар на недвижности („Службен весник на Република Македонија“ број 55/13 и 41/14) во делот кој се однесува на премерот за примателите на социјална и постојана парична помош и на лицата со ниски бруто примања до 168.000 денари годишно во постапката на утврдување правен статус на бесправно изградени објекти, ќе се применуваат до истекот на рокот за доставување на геодетски елаборати утврден со Законот за постапување со бесправно изградени објекти.

#### **Член 67**

Одредбите од членот 30 став (2) од овој закон ќе се применуваат по истекот на рокот за поднесување на барања за приватизација на градежно земјиште во државна сопственост, пропишан со Законот за приватизација и закуп на градежно земјиште во државна сопственост.

#### **Член 68**

Овој закон влегува во сила осмиот ден од денот на објавувањето во „Службен весник на Република Македонија“, а одредбите од членот 11 од овој закон ќе започнат да се применуваат по една година од денот на влегувањето во сила.