



РЕПУБЛИКА
МАКЕДОНИЈА
ОПШТИНА ГАЗИ БАБА
Бр. 13-249/3д
06.05.2025 година
СКОПЈЕ

ЗАПИСНИК

За увид на лице место и утврдување на степенот на уреденост на градежно земјиште

Согласно член 94 и 95 од Законот за градежно земјиште (Службен весник на Република Македонија бр.15/15, 98/15, 193/15, 226/15, 31/16, 142/16 и 190/16 и Службен весник на Република Северна Македонија бр.275/19), Комисија за утврдување на степен на уреденост на градежно земјиште во состав од :

1. м-р Благоица Јованова - дипломиран геодетски инженер;
2. м-р Ана Ѓоргиева - дипломиран геодетски инженер;
3. Александар Арсевски - геодетски техничар ;

на ден 06.05.2025 година изврши увид на лице место со цел да се утврди степен на уреденост на градежно земјиште кое претставува ГП 1.2 која е составена од КП 6/4 КО Маџари.

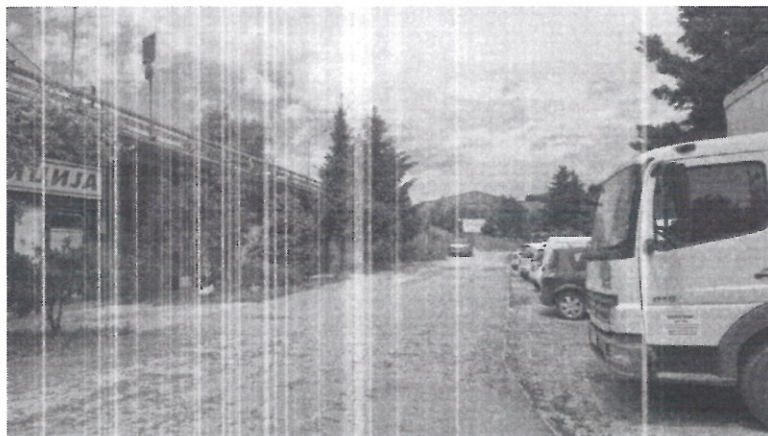
По извршениот увид на лице место, констатирано следното:

ГП 1.2 претставува градежно неизградено земјиште (сл.1), составена од КП 6/4 КО Маџари, на која согласно Детален урбанистички план за градска четврт С26, Блок 01 (Одлука на Совет бр. 9-106/3 од 08.01.2025 е предвидена изградба на објект со намена ГЗ –сервиси.



Сл.бр.1

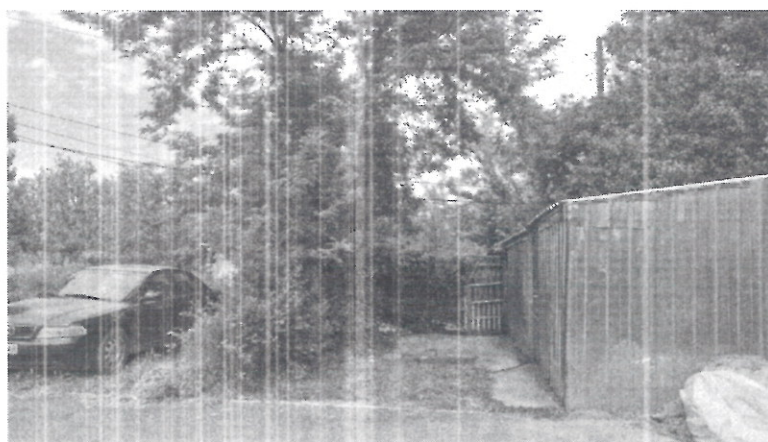
На лице место постои непречен пристап од некатегоризирани јавни патишта кој согласно Детален урбанистички план за градска четврт С26, Блок 01 претставува дел од Инд 2 (Ул."1660") (сл.бр.1) и (сл.бр.2), постои видлива електро енергетска мрежа(сл.бр.3) и (сл.бр.7).



Сл.бр.2



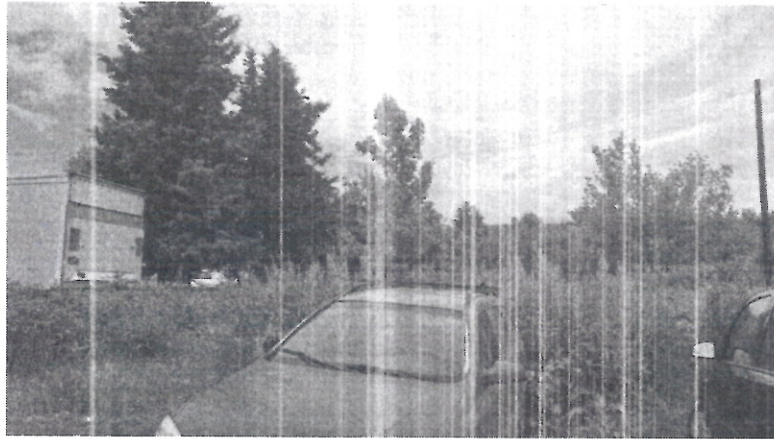
Сл.бр.3



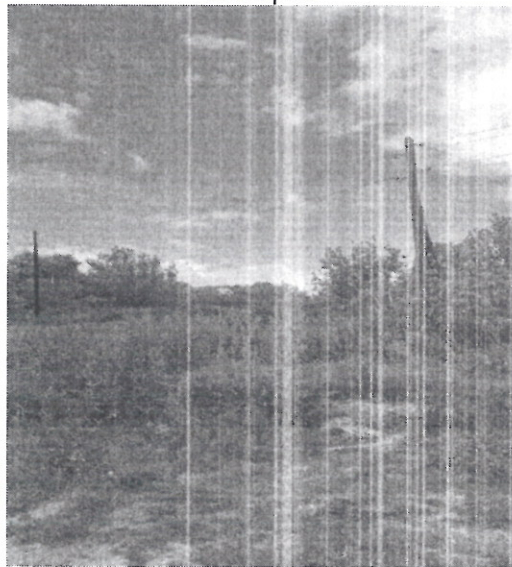
Сл.бр.4



Сл.бр.5



Сл.бр.6



Сл.бр.7

До градежната парцела постои и приклучок за:

- Водоводна мрежа
- Електрична енергија
- Фекална канализација
- Постои нестандартно улично осветлување

По извршениот увид на лице место заради утврдување на степен на уреденост на градежно земјиште, согласно член 94 и 95 од Законот за градежно земјиште и согласно член 2 од Правилникот за степен на уредувањето на градежното земјиште со објекти од комунална инфраструктура и начинот на утврдување на висината на трошоците за уредувањето во зависност од степенот на уреденост (Сл.Весник на Република Македонија бр.163/2016 и 72/18), Комисијата го утврди следното:

- Степенот на уреденост претставува **понижок степен на уреденост на градежното земјиште.**

Членови на комисија:

Благица Јованова
Александар Арсеvски

