

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1107-3150/2025 од 26.04.2025 10:42:18

Податоци за сертификатот на овластеното лице
Сертификатот е издаден на: Александра Златева
Издавач: Makedonski Telekom CA
Сериски број: 5f265223
Валиден до: 23.08.2025
Датум и час на потпишување: 26.04.2025 во 10:42:19
Документот е дигитално потпишан и е правно валиден



Врз основа на член 161 од Законот за катастар на недвижности („Службен весник на Република Македонија“, бр. 55/13, 41/2014, 115/14, 116/15, 153/15, 192/15, 61/16, 172/16, 64/18 и „Службен весник на Република Северна Македонија“ бр. 124/19 и 155/24), Агенцијата за катастар на недвижности, Центар за катастар на недвижности Скопје по барање на по службена должност од податоците во катастарот на недвижности го издава следното

У В Е Р Е Н И Е

ЗА ИСТОРИСКИ ПРЕГЛЕД НА ИЗВРШЕНИТЕ ЗАПИШУВАЊА за КП број 6/4 КО МАЏАРИ

Со излагањето на јавен увид на податоците од премерот извршен во 1929/31 година за КО Скопје (на начин и постапка регулирани со Закон), КП 12992 нива 3-та класа со површина од 8131 м2 била евидентирана во ПЛ 3056 на Идризовиќ Акифа вд. Зекија род. Јазија.

Во 1948 година, во постапка на Ревизијата со која е вршено усогласување на состојбата на податоците од катастарската евиденција, со фактичката состојба на теренот (согласно Одлука на Владата на ФНРЈ бр. 591/48 и Сл.лист бр. 8/48), КП 12992 нива 3-та класа со површина од 8131 м2 била евидентирана во ПЛ 3056 на Идриз Акиф Зекија род Јаја на 1/8 и Идриз Хајдар на 7/8 идеалендел.

Во 1954 година врз основа на Акт за експропријација Бр. 4421/22.07/1953 година, КП 12992 нива 3-та класа со површина од 8131 м2 била евидентирана во нов ПЛ 10430 на ФНРЈ за потребите на Железара.

Во 1966 година врз основа на фактички утврдена состојба на теренот, Односно усогласување со урбанистичкиот план за КО Скопје, КП 12992 земјиште под зграда со површина од 445 м2 и двор со површина од 7686 м2 се евидентира во ПЛ 10430 на Рудници и железарница Скопје.

Во 1977 година врз основа на Решение за одземање и доделување УП. Бр. 12-4823/68 и Решение У. Бр. 12-4822/68 од Собрание на Општина Кале, КП 12992 земјиште под зграда со површина од 445 м2 и двор со површина од 7686 м2 била евидентирана во нов ПЛ 8464 на Општинароден имот Собрание на град Скопје.

Во 1991 година врз основа на член 5 од Законот за изменување и дополнување на Законот за градежно земјиште (Сл. весник на РМ бр. 21/91) КП 12992 земјиште под зграда со површина од 445 м2 и двор со површина од 7686 м2 била евидентирана во ПЛ 8464 на Република Македонија.

Во 2005 година престанува да се применува катастарот на земјиште за дел од КО Скопје, установен согласно Законот за премер, катастар и запишување на правата на недвижностите, а во примена стапува катастар на недвижности за КО Г. Баба, установен согласно Законот за премер и запишување на правата на недвижностите КП 12992 неплодно со површина од 727 м2 и земјиште под објект со површина од 296 м2 останала евидентриана во ПЛ 8464 на Република Македонија.

Во 2010 година престанува да се применува катастарот на земјиште за дел од КО Скопје, установен согласно Законот за премер, катастар и запишување на правата на недвижностите, а во примена стапува катастар на недвижности за КО Маџари, установен согласно Законот за премер и запишување на правата на недвижностите.

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ

1107-3150/2025 од 26.04.2025 10:42:18



При устројување на катастарот на недвижностите извршена е нова нумерација за катастарските парцели, така што дел од КП 12992 И 12989 КО Скопје настаната е КП 6/4 за КО Маџари. Во 2025 година врз основа на Решение У бр 30-14/25 од 10.03.2025 година од МФ ПЕ Г Баба и Потврда Уп бр 1113-4203/2025 година од овој сектор за прв пат се оформува КП 6/4 гнз со 1605 м2 запишана во ИЛ 74970 на Република Северна Македонија со право на сопственост. Заклучно со 26.04 .2025 година други промени за КП 6/4 КО Маџари нема.

М.П.

Овластено лице

Александра Златева

(име и презиме, потпис)