



ОПШТИНА ГАЗИ БАБА
Сектор за урбанизам и градежно земјиште
Бр. 28-3/3452 од 07.02.2025 год.

Во врска со предметот кој се однесува на оттуѓување на градежно земјиште сопственост на Република Северна Македонија по пат на електронско јавно наддавање ја даваме следната:

СЛУЖБЕНА БЕЛЕШКА

1. Според Изводот од план со бр.28/2025 од АУП: за формирање на една градежна парцела со анмена Г2, Г3 и Г4 од ГП 5.3, 5.4, 5.5 и 5.6 по УПВНМ за изградба на Индустриска зона на локалитет заобиколница од клучка “Хиподром” до клучка “Синѓелик”, Општина Гази Баба-Скопје (донесен со Потврда за заверка бр. 28-3/942/23 од 14.09.2020 год.) издаден од Општина Гази Баба под бр.28-3/214-2 од 17.01.2025 год., формирана е ГП 5 (3,4,5,6) / дел од КП 284/1, КО Инџиково-вгр, со намена Г2-лесна индустрија, Г3-Сервиси и Г4-Стоваришта.

Согласно Одлука за утврдување на зони на градежно земјиште по подрачјето на Општина Гази Баба за спроведување на постапки согласно Законот за градежно земјиште (Службен гласник на Општина Гази Баба бр. 3/2012) подрачјето е централно/вонцентрално/населено и воннаселено место.

2. Геодетскиот елаборат за геодетски работи за посебни намени за нумерички податоци со бр.0801-30/3/25 од 22.01.2025 година изработен од ГЕО ПОИНТ ДООЕЛ Скопје е изработен согласно Изводот од план со бр. 28/2025 за ГП 5 (3,4,5,6) / дел од КП 284/1, КО Инџиково-вгр, издаден од Општина Гази Баба под арх.бр. 28-3/214-2 од 17.01.2025 година.
3. Податоците за градежната парцела во списокот на податоците за формирање на градежна парцела во Геодетскиот елаборат за геодетски работи за посебни намени за нумерички податоци со бр. 0801-30/3/25 од 22.01.2025 година изработен од ГЕО ПОИНТ ДООЕЛ Скопје се во согласност со графички прилог- скица за извршено споредување.

Констатација:

Од урбанистички аспект **не постојат** пречки за оттуѓување на предметното градежно земјиште сопственост на Република Северна Македонија.

Комисија:
Катерина Велков, д-р
Марина Митиќ Трајковски, д-р
Сања Нешовска, д-р

