



ОПШТИНА ГАЗИ БАБА
Бр. 28-3/3283 од 18.11.2020 година

ЗАПИСНИК

За увид на лице место и утврдување на степен на уреденост на градежно земјиште

Согласно член 94 и 95 од Законот за градежно земјиште („Службен весник на Република Македонија“ бр. 15/15, 98/15, 193/15, 226/15, 31/16, 142/16 и 190/16 и „Службен весник на Република Северна Македонија“ бр. 275/19), Комисијата за утврдување на степен на уреденост на градежно земјиште во состав од :

1. Светислав Апостолов - дипломиран градежен инженер
2. Благица Блажевска - дипломиран инженер архитект
3. Никола Терзиевски - дипломиран градежен инженер

на ден 12.11.2020 година, излезе на лице место со цел да изврши увид на лице место за да утврди степен на уреденост на градежно земјиште кое претставува Г.П.бр.1.6 која е составена од делови од КП.бр.2349/1 КО Гази Баба, КП.бр.2377/1 КО Гази Баба, КП.бр.2378/1 КО Гази Баба и КП.бр.2379/1 КО Гази Баба.

По извршениот увид на лице место е констатирано следново:



сл.бр.1 Г.П.бр.1.6



сл.бр.2 Г.П.бр.1.6



сл.бр.3 Г.П.бр.1.6

Г.П.бр.1.6 е од составена од делови од КП.бр.2349/1 КО Гази Баба, КП.бр.2377/1 КО Гази Баба, КП.бр.2378/1 КО Гази Баба и КП.бр.2379/1 КО Гази Баба,, на која согласно ДУП за Градска четврт С17, Блок 1 Општина Гази Баба (Одлука на Совет бр. 09-2424/16 од 30.07.2020 година) е предвидена изградба на објект со Г2 –лесна и незагадувачка индустрија со компатибилни класи на намена Д2, Б4, Г3, Г4 максимален вкупен збир 30%.

Г.П.бр.1.6 составена од делови од КП.бр.2349/1 КО Гази Баба, КП.бр.2377/1 КО Гази Баба, КП.бр.2378/1 КО Гази Баба и КП.бр.2379/1 КО Гази Баба претставува градежно неизградено земјиште (сл.1, сл.2 и сл.3).

По извршениот увид на лице место заради утврдување на степен на уреденост на градежно земјиште, согласно член 94 и 95 од Законот за градежно земјиште и согласно член 2 од Правилникот за степен на уредувањето на градежното земјиште со објекти на комуналната инфраструктура и начинот на утврдување на висината на трошоците за уредувањето во зависност од степенот на уреденост (Сл.Весник на Република Македонија бр.163/2016 и 72/18), Комисијата го утврди следното:

- **Степенот на уреденост** на градежно земјиште означено како ГПбр.1.6 од ДУП за градска четврт С17 блок 1, усвоен со Одлука бр.09-2424/16 од 30.07.2020 година **е понизок од основниот степен на уреденост на градежното земјиште.**

Членови на комисија:

Светислав Апостолов

Благица Блажевска

Никола Терзиевски

